



STYP-REKOWSKI Sp. z o.o.

83-400 Kościerzyna Wybudowanie
ul. Kościerska 19
NIP: 591-169-64-28

DT-

Ezg. nr 1

OBI/34/2502478

PROJEKT WYKONAWCZY

Nazwa zamierzenia Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn
budowlanego: 0,4kV

Lokalizacja: gm. Subkowy, obręb: 0004 Radostowo

Działki na trasie: 85/1

Działki
przyłączane: 85/1

Obszar Stacji: T340970 Radostowo Pielgrzymów

Kategoria obiektu
Budowlanego: XXVI

Inwestor: ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Branża: ELEKTRYCZNA

Nr GJ GJ06609/25

Nr ZN ZN/6106/3434MZI/2025/2502478/1

Projekt Zawiera III – Projekt techniczny

I - Projekt zagospodarowania terenu

II – Załączniki do projektu



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem

zgodność z P/25/018892

Uzgodnienie nr 2025/10/06045/34MMD/1360

Data uzgodnienia 14.11.2025r.



Elektronicznie
podpisany przez
Jarosław Pitás
Data:
2025.11.17
11:07:34 +01'00'

Opracował:	mgr inż. Dajana Jakusz-Gostomska
Projektował:	mgr inż. Piotr Klasa Upr. Nr POM/0128/PBE/23  <small>Signed by / Podpisano przez: Piotr Klasa Date / Data: 2025-10-23 14:34</small>

Wrzesień 2025r.



STYP-REKOWSKI Sp. z o.o.

83-400 Kościerzyna Wybudowanie

ul. Kościerska 19

NIP: 591-169-64-28

III. PROJEKT TECHNICZNY

Nazwa zamierzenia Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn
budowlanego: 0,4kV

Lokalizacja: Obręb: 0004 Radostowo, gm. Subkowy

Identyfikatory
działek na których
obiekt jest
usytuowany : 221405_2.0004.85/1

Kategoria obiektu
Budowlanego: XXVI

Kategoria obiektu
Budowlanego:
Inwestor: ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Opracował:	mgr inż. Dajana Jakusz-Gostomska
Projektował:	mgr inż. Piotr Klasa <i>mgr inż. Piotr Klasa</i> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr POM/0128/PBE/23

Wrzesień 2025r.

SPIS TREŚCI

1. Temat.....	3
2. Zakres rzeczowy projektowanych urządzeń.....	3
3. Oświadczenie Projektanta	4
4. Uprawnienia budowlane.....	5
5. Podstawa opracowania	5
6. Uzgodniony z Energa - Operator S.A. PZT.....	5
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej.....	5
8. Uzgodnienia branżowe	5
9. Decyzje administracyjne	5
10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna	5
11. Stan istniejący.....	5
12. Rozbiórki	5
13. Linia SN (napowietrzne/kablowa).....	6
14. Stacja transformatorowa SN/nn.....	6
15. Linia nn (napowietrzna/kablowa).....	6
16. Oświetlenie uliczne	6
17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe).....	6
18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe).....	6
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN.....	8
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn.....	8
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn	8
22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym linii napowietrznej SN	8
23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w stacji transformatorowej SN/nn.....	8
24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn	8
25. Obliczenia techniczne.....	9
26. Opinia geotechniczna	12
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym.....	12
28. Kolizje/skrzyżowania	12
29. Ingerencja w zielen wysoką.....	12
30. Ochrona konserwatorska	12
31. Opis projektu zagospodarowania terenu.....	12
32. Obszar oddziaływania inwestycji	12
33. Uwagi	13
34. Zestawienia montażowe	14
35. Rysunek Zagospodarowania Terenu.....	14
36. Schemat jednokreskowy	14
37. Inne rysunki.....	16
38. Informacja BIOZ	16
39. Zdjęcia z terenu	17

1. Temat

Tematem projektu jest:

Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego na terenie działki nr 85/1 w miejscowości Radostowo, gm. Subkowy.

2. Zakres rzeczowy projektowanych urządzeń

Opis	Rodzaj/typ	Sz/m
Mufy kablowe	50-150	2
Głowice kablowe	-	-
Ograniczniki przepięć	-	-
Transformator	-	-
Wymiana pojedynczego słupa nn	-	-
Linia napowietrzna nn	-	-
Przyłącze napowietrzne nn	-	-
Rozdzielnica kablowa	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F	1 szt.
Linia kablowa nn	YAKXS 4x120	20m
Przecisk	-	-
Przewiert sterowany	-	-
Rury osłonowe	-	-

4. Uprawnienia budowlane

Załączono do Projektu Zagospodarowania Terenu – pkt. 2 – str. 4

5. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenia inwestora ENERGA-OPERATOR S.A.
- Ustawy Prawa Budowlanego z 7 Lipca 1994r. z późniejszymi zmianami.
- Warunków przyłączenia nr **P/25/018892** z dnia **01.04.2025r.**
- Istniejącej dokumentacji sieci elektroenergetycznej udostępnionej przez Inwestora
- Uzgodnień z odbiorcami energii
- Wizji lokalnej w terenie
- Aktualnych norm i przepisów
- Aktualnych Standardów Energa – Operator S.A.

6. Uzgodniony z Energa - Operator S.A. PZT

Załączono do Załączników Projektu Budowlanego - pkt 2 – str. 6

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

Załączono do Załączników Projektu Budowlanego - pkt 3 – str. 7

8. Uzgodnienia branżowe

NIE DOTYCZY

9. Decyzje administracyjne

NIE DOTYCZY

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

NIE DOTYCZY

11. Stan istniejący

Załączono do Projektu Zagospodarowania Terenu - pkt 4 – str. 6

12. Rozbiórki

NIE DOTYCZY.

13. Linia SN (napowietrzne/kablowa)

NIE DOTYCZY.

14. Stacja transformatorowa SN/nn

Istniejąca stacja transformatorowa T-340970 Radostowo Pielgrzymów – przystosowana do nowych warunków obciążenia.

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

NIE DOTYCZY.

16. Oświetlenie uliczne

NIE DOTYCZY.

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

NIE DOTYCZY.

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

W powyższym przedsięwzięciu projektuje się:

- Rozdzielnicę kablową **KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F nr Z3411422**

Zgodnie z warunkami przyłączenia i uzgodnieniem koncepcji, w miejscu pokazanym na projekcie zagospodarowania terenu projektuje się złącze kablowo-pomiarowe **KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F** na typowym fundamencie zintegrowanym z szafką. Szafkę należy zlokalizować na terenie działki nr **85/1** zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu.

W złączu **KRSN-P2** znajduje się część operatora oraz część abonencka (2 układy pomiarowe). Część operatora należy wyposażać podstawę bezpiecznikową **NH2** oraz w rozłącznik listwowy **NH00**. W części pomiarowej (układ pomiarowy 3 fazowy) odbiorcy należy zamontować zabezpieczenie przelicznikowe w postaci wyłącznika instalacyjnego nadmiarowo-prądowego bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) ETIMAT T 3p 40A w obudowie przystosowanej do plombowania

Złącze należy czytelnie opisać, zgodnie ze standardami ENERGA - OPERATOR S.A.

- Przyłącze kablowe nn 0,4kV

Zgodnie z warunkami przyłączenia projektowane złącze należy zasilić z istniejącej stacji transformatorowej T-340970 Radostowo Pielgrzymów, ob. 01 za pomocą kabla **YAKXS 4x120 mm²** w układzie sieci TN-C poprzez wykonanie wcinki w istniejącym kablu na terenie działki nr 85/1.

Trasę projektowanego przyłącza przedstawiono na rysunku nr E1

- Projektowane złącze zastosować zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku oraz aktualnymi wymaganiami Rejonu Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim.

W trakcie realizacji budowy przyłącza należy:

- Kabel obustronnie oraz w wykopie czytelnie opisać zgodnie z wytycznymi normy N SEP-E-004 przykryć folią o gr. min 0,5mm w kolorze niebieskim o szerokości 30cm.
- Kabel układać zgodnie z wytyczeniem geodezyjnym .
- Istniejące rzędne terenu przyjąć jako docelowe.
- Zachować wymagania zgodnie z normą N SEP-E-004.
- W trakcie natrafienia na skrzyżowania z podziemnym niezinwentaryzowanym uzbrojeniem Terenu kabel ułożyć w rurach osłonowych Arot SRS.
- Po zakończeniu robót nawierzchnię przywrócić do stanu pierwotnego po uprzednim dokładnym zagęszczeniu gruntu uwzględniając uzgodnienia z właścicielami lub zarządcą terenu.

Kabel nn należy układać na głębokości minimum 0,7m (pod drogą 1m) mierzonej od górnej krawędzi kabla w wyjątkiem terenów rolnych (oznaczonych w ewidencji gruntów jako użytek rolny), dla których głębokość ułożenia kabla wynosi minimum 1,1m od górnej krawędzi kabla.

Układanie kabla powinno być wykonane w sposób wykluczający jego uszkodzenie przez zginanie, skręcanie, rozciąganie. Ponadto, przy układaniu powinny być zachowane środki ostrożności zapobiegające uszkodzeniu innych kabli lub urządzeń znajdujących się na trasie budowanej linii.

Przy układaniu linii kablowej bezpośrednio w ziemi tj. metodą wykopu otwartego należy układać na minimum 10cm warstwie podsypki piaskowej. Podsypkę przed przystąpieniem do układania kabli należy wyrównać. Kabel należy obsypać po bokach wiązki linii kablowej na odległość minimum 10cm od powłoki kabla oraz nad linią kablową na wysokości 10cm od powłoki kabla, a następnie wykop zasypać 15cm warstwą gruntu rodzimego (grunt rodzimy nie może zawierać kamieni, gruzu oraz elementów ostrych) i przykryć folią koloru niebieskiego o grubości minimum 0,5mm i szerokości 30cm. Na terenie gdzie grunt rodzimy ma charakter piaszczysty, drobnoziarnisty podsypka nie jest wymagana. W miejscach skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywać ręcznie.

Końce rur osłonowych należy zabezpieczyć obustronnie przed zamuleniem po przez użycie wkładów uszczelniających lub rur termokurczliwych, po czym zabrania się używania pianki poliuretanowej do tego celu. Rury osłonowe przeznaczone do układania w ziemi muszą być wykonane z polietylenu HDPE w kolorze niebieskim dla kabli nn.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

NIE DOTYCZY.

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

NIE DOTYCZY.

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym przy uszkodzeniu w sieci zapewniono poprzez samoczynne wyłączenie zasilania – sieć wykonać w układzie sieci TN-C, w którym przewód ochronno – neutralny (PEN), spełnia funkcję przewodu neutralnego i przewodu ochronnego. Samoczynne wyłączenie zasilania w czasie poniżej 5s zapewnione zostało poprzez dobór odpowiednich wkładek bezpiecznikowych.

Izolacja podstawowa urządzeń elektrycznych oraz umieszczenie urządzeń poza zasięgiem zapewni podstawową ochronę od porażenia prądem elektrycznym.

W przypadku projektowanych złączy kablowych wykonanych w II klasie ochronności jest zapewniona dodatkowa ochrona od porażenia prądem elektrycznym.

W celu zapewnienia skuteczniejszej ochrony przed skutkami przepięć atmosferycznych i łączeniowych w instalacjach odbiorczych zaleca się zastosowanie wielostopniowego układu ograniczników przepięć np. typu kl. B,C i D – po stronie odbiorcy.

22. Ochrona od porażenia prądem elektrycznym linii napowietrznej SN

NIE DOTYCZY.

23. Ochrona od porażenia prądem elektrycznym w stacji transformatorowej SN/nn

NIE DOTYCZY.

24. Ochrona od porażenia prądem elektrycznym w sieci nn

Ochrona przeciwporażeniowa powinna spełniać wymagania norm:

- N SEP-E-004
- PN-HD 60364-4-41

Warunki skuteczności samoczynnego wyłączania zasilania należy sprawdzić poprzez wykonanie odpowiednich pomiarów.

Rezystancja uziemienia w projektowanych złączach należy wykonać zgodnie z wartościami z schematu zasilania.

Sprawdzenie transformatora

Wykonane powyżej obliczenia wykazują, że projektowane obciążenie nie wpłynie znacząco na obciążenie transformatora stacji transformatorowej, w związku z czym transformator pozostawić bez zmian.

Dobór zabezpieczeń

L.p.	Opis	Rodzaj zabezpieczenia	UWAGI
1	Istniejący Obwód 01 w Stacji Transformatorowej T-340970 Radostowo Pielgrzymów	WT-1 NH1/ 80A gF	ISTNIEJĄCE
2	Proj. złącze kablowe KRSN-P2 Nr Z3411422	WTZ-2 WTN-00/gF 50A	PROJEKTOWANE

26. Opinia geotechniczna

Załączono do Projektu Zagospodarowania Terenu - pkt 11 – str. 9

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

NIE DOTYCZY

28. Kolizje/skrzyżowania

W przypadku kolizji z istniejącymi i projektowanym uzbrojeniem terenu kabel należy układać w rurze ochronnej SRS 110 koloru niebieskiego w wykopie otwartym. Końce rur osłonowych należy zabezpieczyć przed zamuleniem odpowiednimi uszczelniającami.

29. Ingerencja w zieleń wysoką

NIE DOTYCZY.

30. Ochrona konserwatorska

Załączono do Projektu Zagospodarowania Terenu - pkt 8 – str. 7

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

Załączono do Projektu Zagospodarowania Terenu - pkt 6 – str. 6

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Załączono do Projektu Zagospodarowania Terenu - pkt 9 – str. 8

33. Uwagi

- Całość robót wykonać zgodnie z projektem, najnowszą wiedzą techniczną oraz obowiązującymi normami PN-E, przepisami, a w szczególności N SEP-E-004 i przepisami BHP.
- Przed przystąpieniem do robót wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia tego faktu do właściwych instytucji branżowych – gestorów sieci w terminie określonym w art. 41 ust.4 Ustawy z dnia 7 Lipca 1994r – Prawo Budowlane Dz. U. z 2025, poz. 418, 1080 i w załączonych uzgodnieniach.
- Przed przystąpieniem do robót wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia tego faktu do właściwych instytucji branżowych – gestorów sieci w terminie określonym w art. 41 ust.4 Ustawy z dnia 7 Lipca 1994r – Prawo Budowlane i w załączonych uzgodnieniach.
- W przypadku robót ziemnych w okolicach istniejącej infrastruktury technicznej wykonać przekop próbny – w celu weryfikacji oraz ułożenia proj. kabla zachowując określne odległości zgodnie z przepisami i normami
- W przypadku pracy na terenach prywatnych poinformować właścicieli o zakresie niezbędnych prac i uzgodnić termin wejścia na teren posesji.
- Teren po pracach przywrócić do stanu pierwotnego
- Uzyskanie zgody na zajęcie pasa drogowego po stronie wykonawcy robót
- Stosować się do uwag wynikających z uzgodnień branżowych
- Należy opracować, uzgodnić i zrealizować projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót
- W trakcie robót wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z inwestorem i projektantem ewentualnych odstępstw od projektu oraz zmian powstałych podczas wykonywania prac,
- Przy wykonywaniu pracy wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór osoby uprawnionej

Roboty budowlane należy wykonać w oparciu o standardy techniczne obowiązujące dla urządzeń SN i nn eksploatowanych w ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku – wersja aktualna.

34. Zestawienia montażowe

Lp.		1	2	3	4	5	6	7	8	9
OD-DO MONTAŻ		Kabel YAKXS 4x120mm ²	Bednarka S/tZn 25/4	Folia ostrzegawcza szer. 30cm, gr. 0,5mm	Mufa kablowa SMH SV4 50-150	Złącze kablowe KRSN- P2/2F-NH2/R-NH00/F	Zwieracze nożowe WTZ-2	Wkładka bezpiecznikowa WT-00 50A gF	Ogranicznik mocy ETIMAT 40A	Palczatka termokurczliwa
		m	m	m	szt.	m	szt.	szt.	szt.	szt.
1	Słup 340970-01 7 - Z3411422	10	10	10	1	1	3	3	1	1
2	Z3411422 - Z3402997	10	10	10	1	0	3	—	—	1
SUMA [szt.]		x	x	x	2	x	6	3	1	2
SUMA [m]		20	20	20	x	1	x	x	x	x

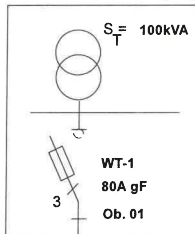
35. Rysunek Zagospodarowania Terenu

Załączono do Projektu Zagospodarowania Terenu – pkt 13 – str. 10

36. Schemat jednokreskowy

T340970

Radostowo Pielgrzymów



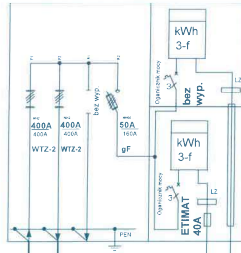
Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem
zgodności z P/25/018892
Uzgodnienie nr 2025/10/06045/34MMD/1360
Data uzgodnienia 14.11.2025r.



Elektronicznie
podpisany przez
Jarosław Pitas
Data: 2025.11.17
11:11:12 +01'00'

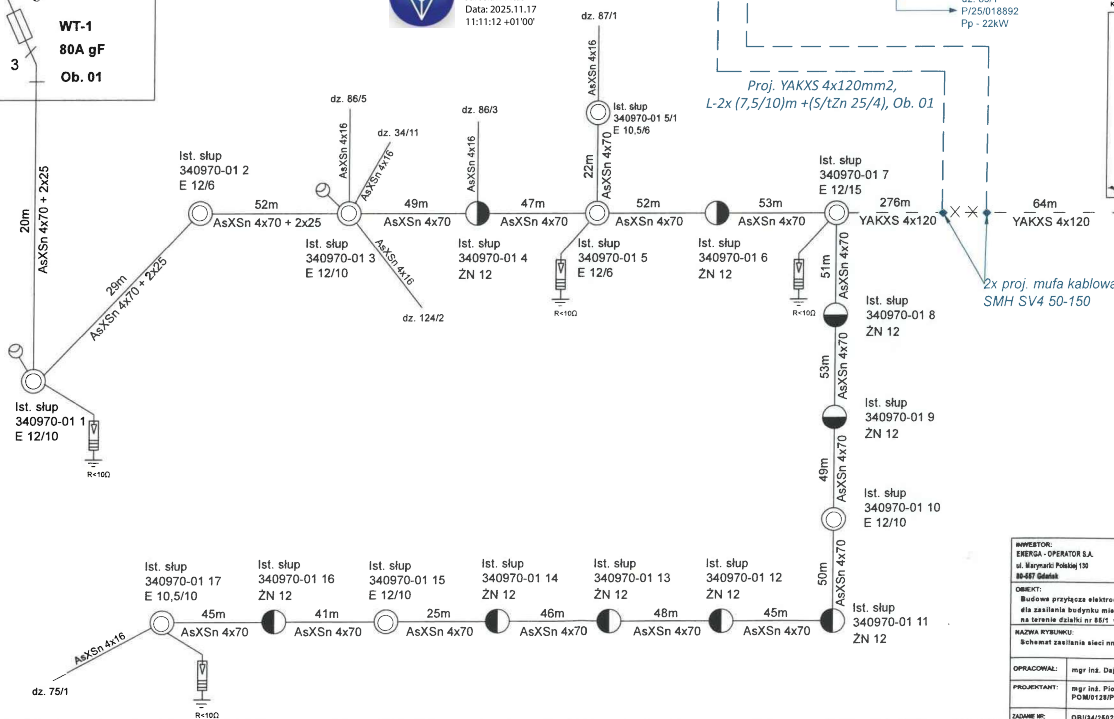
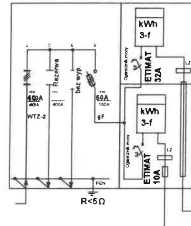
Proj. Z3411422

KRSN-P2/2F-NHQR-NH00/F



Ist. Z3402997

KRSN-P2/2F-NHQR-NH00/F



INWESTOR: ENERGA - OPERATOR S.A. ul. Marynarski Polegaj 130 80-037 Gdańsk	WYKONAWCA: STYPMOSOWSKI SP. Z O.O. ul. Kościelna 19 83-401 Kwidzyn - Wybudowanie	NR RYSUNKU E2
OBJEKT: Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,6kV do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie działki nr 58/1 w miejscowości Radostowo, gm. Bubkowy		PB
NADANE RYSUNKI: Schemat zasilania sieci nn 0,6kV		
OPRACOWAŁ: mgr inż. Dajana Jakusz-Gostomska	SKALA:	
PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Kłosa PCMB1130P/BE123		
DATA WYDANIA: 08/04/2024r.		

39. Zdjęcia z terenu



***Zdjęcie nr 1 Lokalizacja projektowanego złącza kablowego KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F
nr Z3411422***



Zdjęcie nr 2 Stacja transformatorowa T-340970 Radostowo Pielgrzymów



Zdjęcie nr 3 Rozdzielnica stacyjna



STYP-REKOWSKI Sp. z o.o.

83-400 Kościerzyna Wybudowanie

ul. Kościerska 19

NIP: 591-169-64-28

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Temat: Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn
0,4kV

Lokalizacja: gm. Subkowy, obręb: 0004 Radostowo

**Identyfikatory
działek na których
obiekt jest
usytuowany :** 221405_2.0004.85/1

**Kategoria obiektu
Budowlanego:** XXVI

Inwestor: ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Opracował:	mgr inż. Dajana Jakusz-Gostomska
Projektował:	mgr inż. Piotr Klasa <i>mgr inż. Piotr Klasa</i> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr POM/0128/PBE/23

Wrzesień 2025r.

SPIS TREŚCI

1. Oświadczenie projektanta	3
2. Uprawnienia budowlane.....	4
3. Przedmiot opracowania	6
4. Istniejący stan zagospodarowania działek objętych inwestycją	6
5. Rozbiórka	6
6. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	6
7. Zestawienie powierzchni projektowanych urządzeń	7
8. Charakterystyka terenu.....	7
9. Obszar oddziaływania obiektu	8
10. Wpływ inwestycji na środowisko	8
11. Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu budowlanego	8
12. Ochrona przeciwpożarowa.....	9
13. Plan zagospodarowania terenu	10

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest:

Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na ternie działki nr 85/1 w miejscowości Radostowo, gm. Subkowy.

4. Istniejący stan zagospodarowania działek objętych inwestycją

Istniejący stan zagospodarowania działki:

- Działka niezabudowana i niezagospodarowana.

5. Rozbiórka

Nie dotyczy.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

W powyższym przedsięwzięciu projektuję się:

- Złącze pomiarowe **KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F nr Z3411422**

Zgodnie z warunkami przyłączenia i uzgodnieniem koncepcji, w miejscu pokazanym na projekcie zagospodarowania terenu projektuje się złącze kablowo-pomiarowe **KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F** na typowym fundamencie zintegrowanym z szafką.

Złącze **KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F** należy zlokalizować na terenie działki nr **85/1**, zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Wyposażenie złącza zgodnie ze schematem jednokreskowym.

Złącze należy czytelnie opisać, zgodnie ze standardami ENERGA - OPERATOR S.A.

- Przyłącze kablowe nn 0,4kV

Zgodnie z warunkami przyłączenia projektowane złącze KRSN-P2 należy zasilić z istniejącej stacji transformatorowej **T-340970 Radostowo Pielgrzymów** za pomocą kabla **YAKXS 4x120 mm²** w układzie sieci TN-C poprzez wykonanie wcinki w istniejący kabel **YAKXS 4x120mm²** na terenie działki. nr 85/1.

Trasę projektowanego przyłącza przedstawiono na rysunku nr E1

- Projektowane złącze zastosować zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku oraz aktualnymi wymaganiami Rejonu Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim.

W trakcie realizacji budowy przyłącza należy:

- Kabel obustronnie oraz w wykopie czytelnie opisać zgodnie z wytycznymi normy N SEP-E-004 przykryć folią o gr. min 0,5mm w kolorze niebieskim o szerokości 30cm.

- Kabel układać zgodnie z wytyczeniem geodezyjnym.
- Istniejące rzędne terenu przyjąć jako docelowe.
- Zachować wymagania zgodnie z normą N SEP-E-004.
- W trakcie natrafienia na skrzyżowania z podziemnym niezainwentaryzowanym uzbrojeniem Terenu kabel ułożyć w rurach osłonowych Arot SRS.
- Po zakończeniu robót nawierzchnię przywrócić do stanu pierwotnego po uprzednim dokładnym zagęszczeniu gruntu uwzględniając uzgodnienia z właścicielami lub zarządcą terenu.

7. Zestawienie powierzchni projektowanych urządzeń

Działki na trasie: **85/1**

Zarządcą powyższej nieruchomości jest osoba prywatna.

Całkowita długość przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4kV – **20 m**

8. Charakterystyka terenu

- Dane informujące o rodzaju lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:
brak ograniczeń w zakresie budowy infrastruktury technicznej.
- Informacja, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:
teren, na którym projektowane jest zamierzenie budowlane nie jest wpisany do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków, nie jest również zlokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską.
- Kolizje i skrzyżowania z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu:
przed przystąpieniem do wykonywania prac ziemnych należy ustalić rzeczywiste posadowienie istniejących przewodów poprzez wykonanie odkrywek miejscowych oraz sprawdzić czy nie zostały wykonane sieci w okresie od opracowania dokumentacji projektowej do momentu przystąpienia do realizacji.
- Ingerencja w zieleni wysoką – nie dotyczy

9. Obszar oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. poz. 418 z 2025r.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (§5 ust. 1 i §6) obszar oddziaływania obiektu i prace z nim związane w całości zamkną się w obszarze działek objętych opracowaniem, tj.: **dz. nr: 85/1, obr. Radostowo, gm. Subkowy.**

Uzasadnienie:

pod pojęciem „obszar oddziaływania obiektu” - należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. W omawianym przypadku działki sąsiednie nie są objęte zasięgiem obszaru oddziaływania, ponieważ projektowana budowa linii elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV nie spowoduje:

- ograniczenia w zabudowie działek zlokalizowanych w sąsiedztwie działek, na których projektuje się przyłącze elektroenergetyczne,
- naruszenia uzasadnionych interesów osób trzecich w obszarze oddziaływania obiektu;
- zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- pogorszenia stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków;
- pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych.

10. Wpływ inwestycji na środowisko

- Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko.
- Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami najnowszej wiedzy technicznej, aktualnymi normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, mając na uwadze, aby nie naruszać korzeni drzew, krzewów.
- W otoczeniu projektowanych robót brak jest siedlisk zwierząt bądź roślin chronionych w tym miejsc lęgowych ptaków.
- Teren po zakończeniu prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

11. Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu budowlanego

1. Opinia geotechniczna:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r., projektowane obiekty elektroenergetyczne są zaliczane do pierwszej kategorii

geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o prostych warunkach gruntowych, jakie występują w terenie inwestycji, czyli płytkie wykopy pod infrastrukturę podziemną taką jak w projektowanym zadaniu.

W związku z powyższym przedmiotowa inwestycja nie wymaga badań geotechnicznych.

2. Sposób posadowienia obiektu budowlanego:

W niniejszym zadaniu projektuje się przyłącze kablowe, tzn. połączenie z istniejącą siecią energetyczną kablem podziemnym. Kabel należy umieścić na głębokości min. 0,8m. p.p.t. Miejscem połączenia z siecią będzie złącze kablowo-pomiarowe typu KRSN-P2 zlokalizowane na terenie działki nr 85/1. Złącze należy posadzić w gruncie na głębokości ok. 0,9m.

12. Ochrona przeciwpożarowa

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi – nie dotyczy.

Objekt: Radostowa, dz. 85/1.
Nr ark. mapy 6.212.26.05.4.3/10.2.1
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID: 6640.143.2025, ks.rob.28/2025

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Uwaga:
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 30.01.2025 r.

[illegible]

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGPIB nr 14853



INWESTOR ENERGA - OPERATOR S.A. ul. Wolności 10/100 00-657 Warszawa	WYKONAWCA: STYK REKONSTRUCJA SP. Z O.O. ul. Rydykowska 19 04-030 Kołomyjska - Wysocko	KR RYSUNKU E1
OBIEKT: Budowa przyłączy elektroenergetycznych kablowego nm 0,6/1kV do zasilacza technologicznego mieszkalnego jednorodzinnego na terenie działki nr 521 w miejscowości Radostowo, gm. Subkowy		PB
Nazwa RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu		
OPRACOWAŁ: mgr inż. Dajana Zastawna-Gostomska	SKALA: 1:500	
PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Klasa PCN610135/05/E23	DATA: WZROKLEN 2025	
ZADANIE NR: OB042362478		

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Obiekt: Radostowo, dz. 85/1.

Nr ark. mapy 6.212.26.05.4.3/ 10.2.1

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)

Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH

ID: 6640.143.2025, ks.rob.28/2025

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie

urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Uwaga:

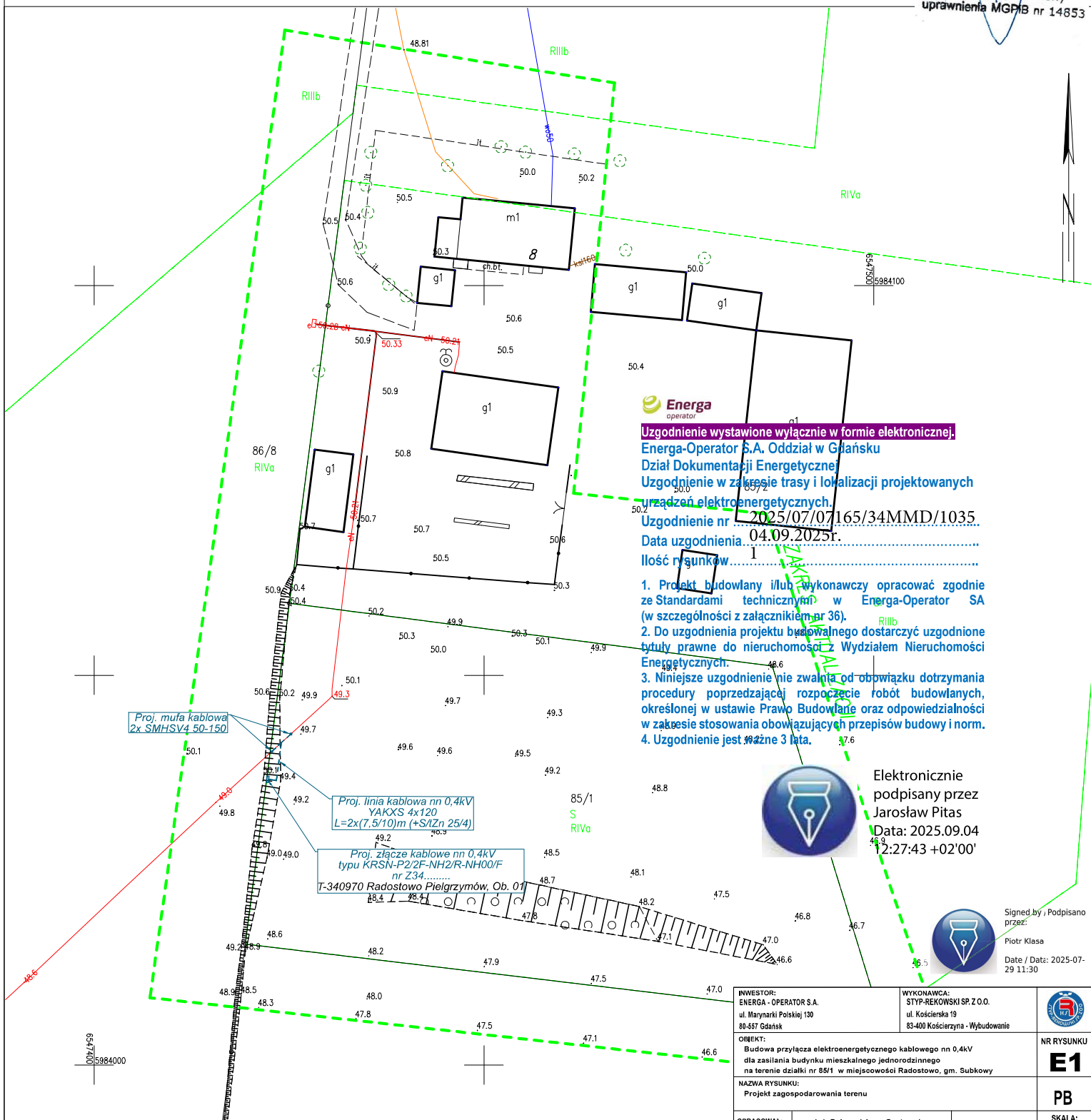
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono
badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych
obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 30.01.2025 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że
jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.143.2025
Ogran służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Usług Geodezyjno - Kartograficznych "PROFIL" Jarosław Romanowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.143.2025_30892 dn. 07.02.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Romanowski Upr. nr 14853

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGPB nr 14853



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej,
Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych
urządzeń elektroenergetycznych.

Uzgodnienie nr 2025/07/07165/34MMD/1035

Data uzgodnienia 04.09.2025r.

Ilość rysunków 1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energia-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.



Elektronicznie
podpisany przez
Jarosław Pitas
Data: 2025.09.04
12:27:43 +02'00'

Signed by / Podpisano
przez:
Piotr Klasa
Date / Data: 2025-07-
29 11:30

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	WYKONAWCA: STYP-REKOWSKI SP. Z O.O. ul. Kościarska 19 83-400 Kościerzyna - Wybudowanie	
OBJEKT: Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie działki nr 85/1 w miejscowości Radostowo, gm. Subkowy	NAZWA RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu	NR RYSUNKU E1
OPRACOWAŁ: mgr inż. Dajana Jakusz-Gostomska	PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Klasa POIM/0128/PBE/23	SKALA: 1:500
ZADANIE NR: OBI/34/2502478		DATA: LIPiec 2025

4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Temat: Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4kV

Lokalizacja: gm. Subkowy, obręb: 0004 Radostowo

**Identyfikatory
działek na których
obiekt jest
usytuowany :** 221405_2.0004.85/1

**Kategoria obiektu
Budowlanego:** XXVI

Inwestor: ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Opracował:	mgr inż. Dajana Jakusz-Gostomska	
Projektował:	mgr inż. Piotr Klasa Nr upr. POM/0128/PBE/23 ul. Kościerska 19 83-400 Kościerzyna Wybudowanie	<i>mgr inż. Piotr Klasa</i> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr POM/0128/PBE/23

Wrzesień, 2025r.

I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego. W zakres budowy wchodzi wpięcie do istniejącej linii kablowej - kabel YAKXS 4x120 na terenie działki nr 85/1.

W zakres robót budowlanych wchodzi

- Wykonanie wykopów dla przyłącza kablowego;
- Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV, złącza kablowego nn 0,4kV;
- Układanie w wykopie kabli energetycznych;
- Podłączenie projektowanych urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej;
- Montaż złącza kablowego nn 0,4kV;
- Zabudowa uziemienia ochronnego;
- Pomiary i próby powykonawcze;

II. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- Zgłoszenie daty rozpoczęcia robót budowlanych z wyprzedzeniem podanym w uzgodnieniach projektu. Zalecenie nadzoru budowlanego.
- Wytczenie geodezyjne lokalizacji przyłącza i złącza kablowego.
- Wykonanie oznakowania oraz odgrodzenie miejsca prowadzenia robót.
- Ręczne wykonanie odkrywek w celu lokalizacji istniejącej infrastruktury.
- Wykopy otwarte.
- Układanie kabli w wykopie.
- Posadowienie złącza kablowego na działce 85/1.
- Podłączenie kabli.
- Wykonanie badań pomontażowych, sporządzanie protokołów z prób i pomiarów powykonawczych.
- Sporządzanie dokumentacji powykonawczej (nanieść zmiany, o ile nastąpiły, załączyć protokoły, notatki służbowe lub kserokopie wpisów do dziennika Budowy, uzgodnienia i odbiory przez innych użytkowników sieci i uzbrojenia terenu, dołączyć protokoły pomiarów elektrycznych oraz atesty i certyfikaty użytych materiałów i zamontowanych urządzeń).
- Zgłoszenie całości robót do odbioru z przedłożoną dokumentacją powykonawczą do odbioru.

III. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce:

- Działka niezabudowana i niezagospodarowana

IV. Elementy zagospodarowania działek stwarzające zagrożenie:

- Istniejąca linia kablowa

W trakcie budowy wykonane będą następujące roboty budowlane wymagające sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ):

- Wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości nie większe niż 0,8m
- Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznej,

V. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich występowania:

do przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych należy zaliczyć:

- Wykonywanie robót przy realizacji robót inżynierskich
- Wykonywanie robót przy istniejącej linii elektroenergetycznej – porażenie prądem elektrycznym
- Przysypaniem ziemią podczas wykopów, układania linii kablowej, oznakowywania kabli.

VI. Informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Wymagane jest, aby pracownicy przystępujący do wykonywania robót budowlanych posiadali:

- Odpowiednie do danej pracy kwalifikację zawodową – potwierdzone dokumentami oraz umiejętnościami bezpiecznego i sprawnego wykonywania pracy, a także posługiwania się wymaganym sprzętem ochronnym.
- Aktualne szkolenie BHP – zaświadczenie potwierdzające ich ukończenie należy umieścić w aktach osobowych pracowników w siedzibie firmy.
- Aktualne badania lekarskie potwierdzające brak przeciwwskazań do pracy na danym stanowisku.
- Odbyty instruktaż stanowiskowy przeprowadzony na stanowisku pracy na terenie placu budowy .

VII. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót:

- Zajmowany teren placu budowy w czasie prowadzenia prac powinien być możliwie jak najmniej. Składowanie materiałów nie może być przeszkodą w dojściach i dojazdach do obiektów
- W czasie wykonywania robót należy przestrzegać przepisów dotyczących ochrony środowiska, przeciwpożarowych, BHP.
- Przechowywanie materiałów budowlanych lub odpadów w miejscach wyłączenie do tego przeznaczonych.
- Roboty budowlane prowadzić zgodnie z dokumentacją i pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania pracami budowlanymi.
- Projekt organizacji robót budowlanych wykonywać przez kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia wykonawcze.
- Pełnienie funkcji operatorów urządzeń należy powierzyć wyłącznie osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje uzyskanych przez odpowiednią komicję kwalifikacyjną
- Nie wykonywać robót przy złych warunkach atmosferycznych (min. ulewne deszcze)
- Prace na wysokości pow. 1m na rusztowaniach i podestach z barierkami ochronnymi
- Pracownicy realizujące zadanie winni być wyposażeni w środki i sprzęt ochronny osobistej przystosowany do danego rodzaju wykonywanych prac (np. w technologii PPN)

VIII. UWAGI:

- Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia została opracowana na podstawie art. 21a ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 Czerwca . Dz. U. Nr 120 wraz z późniejszymi zmianami.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Obiekt: Radostowo, dz. 85/1.

Nr ark. mapy 6.212.26.05.4.3/ 10.2.1

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)

Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH

ID: 6640.143.2025, ks.rob.28/2025

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Uwaga:

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 30.01.2025 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.143.2025
Ogran służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Usług Geodezyjno - Kartograficznych "PROFIL" Jarosław Romanowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.143.2025_30892 dn. 07.02.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Romanowski Upr. nr 14853

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGPB nr 14853

